

## Výpis

z obchodního rejstříku, vedeného  
Krajským soudem v Ústí nad Labem  
oddíl C, vložka 51553

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Datum vzniku a zápisu:</b> | 3. června 2022                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Spisová značka:</b>        | C 51553 vedená u Krajského soudu v Ústí nad Labem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Obchodní firma:</b>        | PEL Teplo s.r.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Sídlo:</b>                 | Vaníčkova 1594/1, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Identifikační číslo:</b>   | 172 09 757                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Právní forma:</b>          | Společnost s ručením omezeným                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Předmět podnikání:</b>     | <p>Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- Nakládání s odpady (vyjma nebezpečných)</li><li>- Přípravné a dokončovací stavební práce, specializované stavební činnosti</li><li>- Zprostředkování obchodu a služeb</li><li>- Velkoobchod a maloobchod</li><li>- Zasilatelství a zastupování v celním řízení</li><li>- Nákup, prodej, správa a údržba nemovitostí</li><li>- Pronájem a půjčování věcí movitých</li><li>- Poradenská a konzultační činnost, zpracování odborných studií a posudků</li><li>- Projektování pozemkových úprav</li><li>- Příprava a vypracování technických návrhů, grafické a kresličské práce</li><li>- Projektování elektrických zařízení</li><li>- Testování, měření, analýzy a kontroly</li><li>- Služby v oblasti administrativní správy a služby organizačně hospodářské povahy</li><li>- Poskytování technických služeb</li></ul> <p>Správa vlastního majetku</p> <p>Výroba elektřiny</p> <p>Výroba tepelné energie</p> |
| <b>Statutární orgán:</b>      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Jednatel:</b>              | <p>RUDOLF KREJCAR , dat. nar. 13. září 1972<br/>Duhová 1082, 293 06 Kosmonosy<br/>Den vzniku funkce: 18. října 2023</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Počet členů:</b>           | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Způsob jednání:</b>        | Jednatel jedná za společnost samostatně.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Prokura:</b>               | <p>Ing. ANTONÍN STŘEDA , dat. nar. 20. března 1977<br/>Liberecká 1433/75, Děčín II-Nové Město, 405 02 Děčín</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Společníci:</b>            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Společník:</b>             | <p>CENTROPOL HOLDING, a.s., IČ: 250 05 880<br/>Vaníčkova 1594/1, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Podíl:</b>                 | <p>Vklad: 20 000,- Kč<br/>Splaceno: 100%<br/>Obchodní podíl: 100%<br/>Druh podílu: základní</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Zástavní právo:</b>        | Zástavní právo k podílu ve prospěch zástavního věřitele, společnosti Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782, k zajištění veškerých peněžitých existujících, budoucích, podmíněných i nepodmíněných dluhů vzniklých na                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

základě jakékoli zajištěné smlouvy specifikované v článku I smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č. ZO/96/25/LGL nebo v souvislosti s takovou zajištěnou smlouvou, a to (i) dluhy na splacení jistiny úvěru, na zaplacení částek, které společnost Česká spořitelna, a.s. vyplatila na základě bankovní záruky či akreditivu a na zaplacení dlužných částek z titulu vypořádání obchodů na finančních trzích, až do celkové výše 164.000.000,00 Kč (slovy: jedno sto šedesát čtyři milionů korun českých), a jejich příslušenství, a (ii) další dluhy vymezené v článku I shora specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným, kteréžto dluhy buď existovaly ke dni uzavření shora specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným nebo budou vznikat v období ode dne jejího uzavření do 31. 12. 2041, až do celkové výše 164.000.000,00 Kč (slovy: jedno sto šedesát čtyři milionů korun českých), a jejich příslušenství.

A zákaz zatížení a zcizení podílu ve prospěch společnosti Česká spořitelna, a.s., IČO: 45244782, na základě smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným č. ZO/96/25/LGL, na dobu trvání zástavního práva dle specifikované smlouvy o zastavení podílu ve společnosti s ručením omezeným.

Datum zápisu zástavního práva: 12. prosince 2025

---

**Základní kapitál:** 20 000,- Kč

---

**Ostatní skutečnosti:**

Na společnost PEL Teplo s.r.o. s účinností ke dni 30. 4. 2025 přešla odštěpovaná část jmění rozdělované společnosti CENTROPOL TRADING, s.r.o., se sídlem Vaníčkova 1594/1, Ústí nad Labem-centrum, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27343031, a to podle projektu rozdělení ze dne 26. 3. 2025, který byl schválen dne 30. 4. 2025. Rozhodný den rozdělení byl stanoven na den 1.1.2025.

---